

## Umweltbezogene Stellungnahmen/Informationen für 2. Änderung Bebauungsplan Fischerdorf Trausnitz

Schutzgut	Art der Information
<b>Kultur- und sonstige Sachgüter</b>	Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege (keine Reaktion)
	Amt für ländliche Entwicklung Oberpfalz (keine Bedenken)
	Bayernwerk AG; Hinweis auf 20 KV Leitung im südlichen Bereich; Die 20 KV Leitung wird in die Planunterlagen nachrichtlich übernommen und einschl. Schutzstreifen (beiderseits 2,5 m) eingezeichnet.
	Angaben im Umweltbericht
	Bergamt Nordbayern; (keine Bedenken)
<b>Boden und Wasser, Fläche</b>	Landratsamt Schwandorf Bodenschutz; Aufnahme von Hinweisen im Rahmen der Vorhaben; Redaktionelle Ergänzung
	Angaben im Umweltbericht
<b>Pflanzen und Tiere</b>	Bayerisches Landesamt für Umwelt; Belange werden nicht berührt bzw. wurden ausreichend berücksichtigt
	Landratsamt Schwandorf Untere Naturschutzbehörde; Positive Bewertung von aufgenommenen Maßnahmen. Die Planunterlagen sind der Realität anzupassen. Gerodete Bäume sind zu markieren und Kompensationsmaßnahmen sind durchzuführen; Beschluss für Kompensationsmaßnahmen, wo diese auszuführen sind, wie diese aussehen und wer die Kosten trägt. Dann Abstimmung der vorgeschlagenen Ersatzmaßnahmen mit der UNB und Änderung im Grünordnungsteil B-Plan.
<b>Klima – Luft</b>	Angaben im Umweltbericht
<b>Landschaftsbild</b>	Angaben im Umweltbericht
<b>Mensch</b>	Landratsamt Schwandorf, Umwelt-u. Immissionsschutz; Hinweis auf die Stellungnahme von 2013. Keine weiteren Bedenken; Beachvolleyballfeld aktueller Standort
	Landratsamt Schwandorf Wasserrecht; keine Bedenken; Ergänzung Untersagung Wasserentnahme Grund- und Oberflächenwasser
	Angaben im Umweltbericht
	Wasserwirtschaftsamt Weiden; Hinweise zu Altlasten (unbekannt); Keine Bedenken zur Wasserversorgung. Forderung zur Bodenfunktionsbewertung Schutzgut Boden nach LFU Kriterien. Redaktionelle Ergänzung. Aufnahme der verschiedenen Punkte zum Bodenschutz und Ergänzung der textlichen Hinweise